



# PROVINCIA DI SALERNO

Sett. Edilizia Scolastica e Patrimonio

Dir. Lizio ing. Angelo Michele

OGGETTO: PNRR-M4C1-I3.3-DM 217/2021-Lavori di ampliamento del polo scolastico in Mercato San Severino (SA)-sede IIS Marone.Approvazione progetto fattibilità tecnico economica e determina a contrarre.CUP H11B21001130001.CIG 98487147E5.

IMPEGNO

## PROVINCIA DI SALERNO

Dichiaro di aver affisso la determina all'Albo Pretorio telematico

Pubblicazione n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

101215

21/07/2023

05/08/2023

Il Responsabile della Pubblicazione

Salerno, \_\_\_\_\_

21/07/2023



## Premesso che

- il Ministero dell'Istruzione, con Decreto n. 217 del 15/07/2021 avente ad oggetto: "Decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160", tra l'altro, ha approvato il piano degli interventi proposto dalla provincia di Salerno, per complessivi € 25.988.789,74, autorizzando gli enti locali, destinatari dei fondi, ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori;
  - con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno (art. 1, c. 54 e 55 della L. n. 56/2014) n. 103/RG del 16/07/2020 sono stati affidati al sottoscritto, in qualità di dirigente pro-tempore del settore edilizia scolastica e patrimonio, in applicazione dell'art.7 *ter* del DL 22/2020, i poteri commissariali di cui ai commi 2 e 3 del DL n.32/2019 nel rispetto del principio di separazione tra indirizzo politico e gestione tecnica e senza incidere negativamente sul palese fine di snellimento e semplificazione procedurale previsto dalla norma, sino al 31.12.2020;
  - tali poteri commissariali sono stati prorogati al 31/12/2022 dalla Legge di Bilancio 2021 – Legge n. 178 del 20/12/2020 e successivamente ulteriormente prorogati al 31.12.2026 dal D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108/2021;
  - è stato accertato l'importo complessivo del finanziamento suddetto, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni per complessivi € 25.988.789,74 di cui € 5.197.800,00 per l'annualità in corso ed € 20.791.100,00 per l'annualità 2022, e in particolare:
- A.** l'importo di € 5.197.800,00 va accertato, per l'annualità 2021, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2021SM217

- B.** l'importo di € 20.791.100,00 va accertato, per l'annualità 2022, sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 - PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

Titolo	Tipologia	Categoria	V Livello Piano Conti	Vincolo
--------	-----------	-----------	-----------------------	---------

4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2022SM217
---	----	------	------------------	-----------

- con determinazione dirigenziale CID 62903, giusta DPCM 28/07/22, si è provveduto ad accertare in entrata l'ulteriore finanziamento di € 4.424.026,99, pari all'incremento del 10% degli importi dei lavori di cui ai DDMM 13 e 217/'21;
- tale accertamento è avvenuto nel modo seguente:

**A.** € 2.448.878,97 sul capitolo del bilancio in entrata 40200558 denominato "CONTRIBUTO D. MIUR N.217 DEL 15/07/2021 – PIANI DEGLI INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. COLL. S. CAP. 04022558", ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

<b>Titolo</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Categoria</b>	<b>V Livello Piano Conti</b>	<b>Vincolo</b>
4	02	0100	E.4.02.01.01.000	2021SM217

**B.** € 1.975.148,02 sul capitolo 40200540 denominato "interventi urgenti per garantire l'agibilità nelle scuole e il diritto allo studio in ambienti sicuri – edifici scolastici coll. Cap. di spesa 04022540" ed inquadrato nella codifica della transazione elementare come definita dall'allegato 7 del D.Lgs. 118/2011:

<b>Titolo</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Categoria</b>	<b>V Livello Piano Conti</b>	<b>Vincolo</b>
4	02	0101	E.4.02.02.01.000	2021SD129

- tra gli interventi finanziati con il suddetto decreto vi è quello relativo ai lavori di ampliamento del Polo scolastico in Mercato San Severino (SA) sede dell'IIS "Publio Virgilio Marone" mediante realizzazione di un corpo aule, laboratori e palestra", per l'importo complessivo di € 6.000.000,00;
- successivamente, il DPCM 28 luglio 2022 "*Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili*" (GU Serie Generale n. 213 del 12-09-2022)" in attuazione all'art. 26, comma 7 del DL n. 50/2022, per far fronte al caro dei materiali da costruzione, ha assegnato direttamente agli enti locali attuatori degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR stanziato con i decreti indicati nell'Allegato 1 dello stesso DPCM, un incremento dell'importo già attribuito secondo la percentuale stabilita nel suddetto allegato;
- per gli interventi finanziati con decreto MI 15 luglio 2021, n. 217 l'incremento è pari al 10% dell'importo già finanziato, pertanto l'importo complessivo dell'intervento in argomento a seguito dell'incremento è diventato pari ad € 6.600.000,00;
- con determinazione dirigenziale CID 63041 è stato approvato il D.I.P. (documento d'indirizzo alla progettazione) contenente, tra l'altro, gli obiettivi perseguiti nel progetto, i requisiti tecnici e gli elaborati grafici e descrittivi del progetto di fattibilità tecnico – economica, di quello definitivo e di quello esecutivo;
- con determinazione dirigenziale CID 63335 si è proceduto ad affidare il servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica all' RTP:
- Arch. Nicola Palmino RUBORTONE (mandatario), C.F. RBRNLP70C29C245O;
- Arch. Diodoro TOMMASELLI (mandante), C.F. TMSDDR73M25A783U;
- Arch. Roberto BIELE (mandante) C.F. BLIRRT87P11A783G;

- Geologo Tommaso FUSCO (mandante) C.F. FSCTMS70L25F717L per il corrispettivo di €44.722,15 al netto del ribasso offerto del 42,24%, oltre IVA e Cassa, per complessivi € 56.743,47;
- con la stessa determinazione tale importo è stato impegnato sul capitolo di bilancio 4022558, impegno n. 20220002382;
- con nota prot. n. 8118 del 31 gennaio 2023 e successiva integrazione prot. n. 8713 del 2 febbraio 2023 è stato inviato dai progettisti il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di cui trattasi corredato dei seguenti elaborati:

**- DOCUMENTAZIONE PRELIMINARE**

- 1) RELAZIONE GENERALE E TECNICA
- 2) RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA

**STATO ATTUALE**

- 3) INQUADRAMENTO (aerofotogrammetria, ortofoto, PUC, CATASTALE)
- 4) RILIEVO FOTOGRAFICO

**PROGETTO**

- 5) PLANIMETRIA DI PROGETTO SISTEMAZIONE GENERALE AREA
- 6) PALESTRA\_PIANTA QUTA +2.70 E PROSPETTI SUD E OVEST
- 7) PALESTRA\_PIANTA QUOTA +6.50 E PROSPETTI NORD E EST
- 8) PALESTRA\_PIANTA COPERTURA E SEZIONI AA-BB-CC
- 9) AULE\_PIANTE PIANO TERRA E PIANO PRIMO
- 10) AULE\_PIANTA COPERTURA E PROSPETTI
- 11) AULE\_SEZIONI E VISTE ASSONOMETRICHE
- 11-A) RENDER E VISTE TRIDIMENSIONALI
- 12) IMPIANTI EST\_RETE CANALIZZAZIONI ELETTRICHE
- 13) IMPIANTI EST\_RETE CANALIZZAZIONE IDRANTI
- 14) IMPIANTI EST\_ACQUE BIANCHE ACQUE NERE
- 15) IMPIANTI EST\_RETE GAS
- 16) IMPIANTI EST\_ACQUA FREDDA
- 17) IMPIANTI EST\_SCARICO
- 18) IMPIANTI INT AULE\_SCARICO
- 19) IMPIANTI INT AULE\_CARICO
- 20) IMPIANTI INT AULE\_RADIATORI
- 21) IMPIANTI INT RICAMBIO D'ARIA
- 22) IMPIANTI INT AULE\_IMP ELETTRICO
- 23) IMPIANTI INT PALESTRA\_IMP CLIMATIZZAZIONE
- 24) IMPIANTI INT PALESTRA\_IMP ELETTRICO
- 25) IMPIANTI INT PALESTRA\_IMP RISCALDAMENTO SPOGLIATOI
- 26) IMPIANTI INT PALESTRA\_IMP IDRICO SANITARIO SPOGLIATOI

**- VALUTAZIONE ECONOMICA INTERVENTO**

- 27) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELL'OPERA
- 28) ELENCO PREZZI
- 29) QUADRO ECONOMICO

**- DOCUMENTAZIONE A CORREDO APPALTO**

- 30) CRONOPROGRAMMA
- 31) SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO
- 32) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 33) PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

**SICUREZZA**

- 34) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, E STIMA ONERI DELLA SICUREZZA

**STUDIO GEOLOGICO**

- 35) STUDIO GEOLOGICO

**36) RELAZIONE MODELLAZIONE SISMICA DEL SITO CARTOGRAFIA TEMATICA**  
**37) INDAGINI GEOGNOSTICHE E SISMICHE**

**Visto** il quadro tecnico economico del progetto suddetto di seguito riportato

<b>IMPORTO DEI LAVORI:</b>			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€	4 605 010,00
A.1.1	di cui costo manodopera soggetto a ribasso	€	-
A.2	Oneri per la sicurezza derivanti dal PSC non soggetti a ribasso	€	194 990,00
<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>		<b>€</b>	<b>4 800 000,00</b>
A.3	Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	€	217 136,00
A.4	Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	€	152 381,00
<b>TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>		<b>€</b>	<b>5 169 517,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	-
B.2	Spese Tecniche		
	B.2.1 Rilievi, accertamenti e indagini	€	15 000,00
	B.2.2 Allacciamenti ai pubblici servizi	€	10 000,00
	B.2.3 Imprevisti sui lavori compreso IVA	€	168 000,00
	B.2.4 Acquisizioni di aree o immobili	€	-
	B.2.5 Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali compreso IVA	€	20 470,06
	B.2.6 Accantonamento	€	-
	B.2.7 Spese tecniche per incarichi esterni	€	350 000,00
	B.2.8 Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€	96 000,00
	B.2.9 Spese per accertamenti di laboratorio	€	10 000,00
	B.2.10 Assicurazioni personale e spese di carattere strumentale	€	-
<b>Totale Spese Tecniche</b>		<b>€</b>	<b>669 470,06</b>
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€	-
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€	-
B.5	Spese per pubblicità + IVA	€	-
B.6	IVA sui lavori	€	480 000,00
B.7	IVA e CASSA sulle voci A.3, A.4, B.2.1., B.2.2, B.2.7, B.2.9	€	201 106,17
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	800,00
B.9	Spese per rilasci visti e pareri	€	4 106,77
B.10	Acquisto di beni compreso IVA	€	-
B.11	Spese organizzative e gestionali	€	3 000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€</b>	<b>1 358 483,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>			<b>€ 6.528 000,00</b>

**Rilevato** che con nota 8994 del 3 febbraio 2023 è stata indetta conferenza di servizi preliminare per l'intervento in parola ai sensi dell'art. 14, comma 3 della Legge 241/90 con svolgimento in forma semplificata e modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della stessa legge;

**Visto** il verbale della conferenza di servizi preliminare del 16 febbraio 2023 dal quale si evince il parere favorevole in ordine al progetto di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento di ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione di un corpo aule e laboratori e di una palestra;

**Considerato che**

come risulta dagli elaborati grafici costituenti il progetto in argomento ed in particolare dallo stralcio del PUC allegato, parte della palestra ricade in zona ATS e non in zona di attrezzature pubbliche;

l'intero suolo su cui ricade la palestra è riportato in catasto al F. 17, p.lla 326 ed è stato già oggetto di espropriazione in occasione della realizzazione del Polo scolastico di Mercato San Severino;

pertanto, con Decreto del Presidente n. 70 del 12 aprile 2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica al fine dell'introduzione della variante semplificata al PUC del Comune di Mercato San Severino, secondo quanto dettato dall'articolo 19 del DPR 327/2001;

in applicazione del suddetto articolo è stata approvata la variante al PUC del Comune di Mercato San Severino il cui procedimento si è concluso con il Decreto del Presidente n. 144 del 12 luglio 2023 che ha dichiarato la coerenza della variante con il PTCP;

**Visto** il verbale di verifica prot. n. 202300070979 del 13 luglio 2023;

**Visto** il verbale di validazione prot. n. 202300071005 del 13 luglio 2023;

**Evidenziato che**

con il presente atto si intende approvare il progetto di fattibilità tecnico economica post verifica e validazione dell'intervento summenzionato;

ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 comma 2, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

dall'importo complessivo del suddetto progetto pari ad € 6.528.000,00 va detratto l'importo di € 56.743,47 impegnato con determinazione CID 63335 al n. 2382/2022 sul capitolo 04022558 per cui deve essere impegnata la differenza di € 6.471.256,53, e tale importo di progetto va accertato sul capitolo di entrata 40200558 nel modo seguente:

€ 1.900.000,00 sul capitolo di entrata 40200558 anno 2023;

€ 4.571.256,53 sul capitolo di entrata 40200558 anno 2024;

l'art. 175, comma 5 del D.Lgs. 267/2000 prevede che, nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi di bilancio, le variazioni compensative nel piano esecutivo di gestione fra capitoli di entrata della medesima categoria e fra i capitoli di spesa del medesimo macroaggregato, escluse le variazioni dei capitoli appartenenti ai macroaggregati riguardanti i trasferimenti correnti, i contributi agli investimenti ed ai trasferimenti in conto capitale che sono di competenza della "Giunta";

relativamente all'annualità 2023, è necessario proporre la seguente variazione di spesa

(all'interno della medesima missione 04, programma 02, titolo 2, macroaggregato 02) mediante istituzione di un nuovo capitolo per un importo di € 1.900.000,00 come indicato nel prospetto che segue:

<b>Capitolo di spesa</b>	<b>Missione</b> <b>Programma</b> <b>Titolo</b> <b>Macroaggregato</b> <b>III liv. P.f.</b>	<b>Variazione in diminuzione</b>	<b>Variazione in aumento</b>
<b>4022558 collegato al capitolo E 40200558 vincolo 2023/SM217</b>	04 – 02 – 02 – 02 - 09	1.900.000,00	
<b>Nuova istituzione</b>	04 – 02 – 02 – 01 - 09		1.900.000,00

bisogna prenotare l'impegno di spesa di € 1.900.000,00 sul capitolo di nuova istituzione, evidenziando che l'obbligazione verrà a scadere nell'esercizio finanziario 2023;

la differenza pari ad € 4.571.256,53 trova copertura finanziaria sull'annualità 2024, capitolo 4022558 del bilancio;

è altresì necessario proporre la seguente variazione di spesa (all'interno della medesima missione 04, programma 02, titolo 2, macroaggregato 02) mediante istituzione di un nuovo capitolo per un importo di € 4.700.000,00, riportato nel D.P. n. 117/23 "Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e dell'elenco annuale 2023" come indicato nel prospetto che segue:

<b>Capitolo di spesa</b>	<b>Missione</b> <b>Programma</b> <b>Titolo</b> <b>Macroaggregato</b> <b>III liv. P.f.</b>	<b>Variazione in diminuzione</b>	<b>Variazione in aumento</b>
<b>4022558 collegato al capitolo E 40200558 vincolo 2024/SM217</b>	04 – 02 – 02 – 02 - 09	4.700.000,00	
<b>Nuova istituzione</b>	04 – 02 – 02 – 01 - 09		4.700.000,00

conseguenzialmente, bisogna prenotare l'impegno di spesa di € 4.571.256,53 sul capitolo di nuova istituzione, evidenziando che l'obbligazione verrà a scadere nell'esercizio finanziario 2024 con riserva di rimodulare il cronoprogramma dell'intervento di cui trattasi;

#### **Considerato che**

- l'**oggetto** dell'appalto è l'affidamento del progetto definitivo, del progetto esecutivo e

dell'esecuzione dei lavori di ampliamento del Polo scolastico in Mercato San Severino (SA) sede dell'IIS "Publio Virgilio Marone" mediante realizzazione di un corpo aule, laboratori e palestra",

- il **fine** dell'appalto è lavori di ampliamento del Polo scolastico in Mercato San Severino (SA) sede dell'IIS "Publio Virgilio Marone" mediante realizzazione di un corpo aule, laboratori e palestra,
- si procederà alla **scelta del contraente** mediante appalto integrato secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, con la modalità della procedura negoziata, senza bando, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020;
- l'**aggiudicazione** avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020;
- il **contratto** è stipulato interamente "a misura" così come definito ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett.) e del Codice dei contratti e secondo quanto stabilito dall'articolo 59, comma 5-bis del Codice dei contratti, nonché dall'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- l'importo dell'appalto è di complessivi € **5.169.517,00** così distinto:

Voce	Descrizione	Importo Voce
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	4.605.010,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	194.990,00
	<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>4.800.000,00</b>
A.3	Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	217.136,00
A.4	Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	152.381,00
	<b>TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3.1+A.3.2)</b>	<b>5.169.517,00</b>

ai sensi dell'art 3. comma oo-bis del Codice dei contratti, nonché ai sensi dell'art 61 del DPR 207/2010, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali "**OG1: Edifici civili e industriali**" e nelle categorie scorporabili **OG11: "Impianti tecnologici"** e **OS32: "Strutture in legno"**;

l'importo dei lavori di tali categorie comprensivo degli oneri per la sicurezza è indicato nella tabella di seguito riportata.

CATEGORIA		IMPORTO [€]	%	TIPOLOGIA
<b>OG1</b>	<i>Edifici civili e industriali</i>	<b>3.487.041,44</b>	<b>75,72%</b>	Prevalente
<b>OG11</b>	<i>Impianti tecnologici</i>	<b>875.418,56</b>	<b>19,01%</b>	Scorporabile, subappaltabile Obbligo di qualificazione o RTI SIOS>10%
<b>OG11</b>	<i>Strutture in legno</i>	<b>242.550,00</b>	<b>5,27%</b>	Scorporabile, subappaltabile
<b>TOTALE</b>		<b>4.605.010,00</b>	<b>100,00%</b>	

le categorie di lavorazioni omogenee di cui all'art. 43, comma 7 del D.P.R. n. 207 del 2010, come risultanti dal computo metrico estimativo sono indicati nella seguente tabella:

CATEGORIE OMOGENEE	Importo [€] Lavori (L)
<i>Opere edili e sistemazioni esterne</i>	2.078.219,01
<i>Strutture</i>	1.591.490,07
<i>Allacci di rete</i>	59.882,36
<i>Impianto elettrico e speciali</i>	417.835,62
<i>Impianto termico</i>	318.393,81



<i>Impianto ascensore</i>	36.750,00
<i>Impianto idrico-sanitario, impianto di scarico, rete antincendio</i>	102.439,13
<b>Totale lavori (L)</b>	<b>4.605.010,00</b>
<b>Totale Oneri Sicurezza (OS)</b>	<b>194.990,00</b>
<b>TOTALE (L+OS)</b>	<b>4.800.000,00</b>

per tutto quanto non previsto dalle Leggi 120/20 e 108/21 si farà riferimento al DLgs 36/2023, codice dei contratti;

#### **Chiarito che**

- il progetto di cui trattasi, anche se di importo superiore ad euro 100.000,00, è sottratto dall'obbligo di previsione nell'elenco annuale e programmazione triennale dei lavori pubblici ex art. 21, del d.lgs.50/2016, in quanto, l'art.1, comma 812, della legge di bilancio 2021, per garantire maggiore efficacia e maggiore celerità nell'esecuzione dei lavori di edilizia scolastica, ha sospeso l'applicazione, tra l'altro, dell'art. 21 del D.lgs. 50/2016, in tema di atti di programmazione e procedure di approvazione dei relativi progetti;
- all'intervento sono assegnati i seguenti codici: **CUP H11B21001130001 e CIG 98487147E5**;
- il responsabile del procedimento è l'ing. Sara De Vivo, giusta decreto n. 23 del 3 marzo 2023;

#### **Dato atto che**

con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 77 del 28 luglio 2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;

#### **Considerato che**

essendo stato ulteriormente differito al 31 luglio 2023, così come stabilito dalla Conferenza Stato-città ed autonomie locali nella seduta del 30 maggio 2023, come da Decreto del Ministero dell'Interno del 30 maggio 2023 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025, l'Ente opera in gestione provvisoria ai sensi dell'art. 163, comma 2 del Tuel, decretata con atto del Presidente della Provincia n. 11 del 01 febbraio 2023;

durante la gestione provvisoria, l'ente può assumere impegni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, per le spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed in particolare, per le sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

si attesta che la spesa relativa al presente atto, finanziata con contributo PNRR del Ministero dell'Istruzione (Decreto n. 217/2021), è necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

il presente procedimento, secondo la mappatura dei processi amministrativi individuati dal vigente PTPCT (Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza), è stimata a rischio ALTO per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione della Provincia di Salerno e dalle direttive interne;

sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa;

non ricorrono motivi di astensione secondo quanto previsto dall'art. 6 del Codice di comportamento della Provincia di Salerno;

**Visti** gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e il Regolamento recante la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.P. n. 4 del 14.03.2013;

**Visti** i commi 2 e 3 dell'art.4 del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni,

dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

**Visto** le norme (anche contabili), i regolamenti, le direttive, le circolari e le Linee Guida ANAC per quanto applicabili alla fattispecie;

**Precisato che** il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa viene reso dal dirigente proponente con la sottoscrizione del presente atto;

**Stabilita** dunque la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

## **DETERMINA**

- 1) Approvare il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di Ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione di un corpo aule e laboratori e di una palestra costituito dai seguenti elaborati:

### **- DOCUMENTAZIONE PRELIMINARE**

- 1) RELAZIONE GENERALE E TECNICA
- 2) RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA

### **STATO ATTUALE**

- 3) INQUADRAMENTO (aerofotogrammetria, ortofoto, PUC, CATASTALE)
- 4) RILIEVO FOTOGRAFICO

### **PROGETTO**

- 5) PLANIMETRIA DI PROGETTO SISTEMAZIONE GENERALE AREA
- 6) PALESTRA\_PIANTA QUTA +2.70 E PROSPETTI SUD E OVEST
- 7) PALESTRA\_PIANTA QUOTA +6.50 E PROSPETTI NORD E EST
- 8) PALESTRA\_PIANTA COPERTURA E SEZIONI AA-BB-CC
- 9) AULE\_PIANTE PIANO TERRA E PIANO PRIMO
- 10) AULE\_PIANTA COPERTURA E PROSPETTI
- 11) AULE\_SEZIONI E VISTE ASSONOMETRICHE
- 11-A) RENDER E VISTE TRIDIMENSIONALI
- 12) IMPIANTI EST\_RETE CANALIZZAZIONI ELETTRICHE
- 13) IMPIANTI EST\_RETE CANALIZZAZIONE IDRANTI
- 14) IMPIANTI EST\_ACQUE BIANCHE ACQUE NERE
- 15) IMPIANTI EST\_RETE GAS
- 16) IMPIANTI EST\_ACQUA FREDDA
- 17) IMPIANTI EST\_SCARICO
- 18) IMPIANTI INT AULE\_SCARICO
- 19) IMPIANTI INT AULE\_CARICO
- 20) IMPIANTI INT AULE\_RADIATORI
- 21) IMPIANTI INT RICAMBIO D'ARIA
- 22) IMPIANTI INT AULE\_IMP ELETTRICO
- 23) IMPIANTI INT PALESTRA\_IMP CLIMATIZZAZIONE
- 24) IMPIANTI INT PALESTRA\_IMP ELETTRICO
- 25) IMPIANTI INT PALESTRA\_IMP RISCALDAMENTO SPOGLIATOI
- 26) IMPIANTI INT PALESTRA\_IMP IDRICO SANITARIO SPOGLIATOI

### **- VALUTAZIONE ECONOMICA INTERVENTO**

- 27) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELL'OPERA
- 28) ELENCO PREZZI
- 29) QUADRO ECONOMICO

### **- DOCUMENTAZIONE A CORREDO APPALTO**

- 30) CRONOPROGRAMMA
- 31) SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO
- 32) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

- 33) PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI  
**SICUREZZA**  
 34) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, E STIMA ONERI DELLA SICUREZZA  
**STUDIO GEOLOGICO**  
 35) STUDIO GEOLOGICO  
 36) RELAZIONE MODELLAZIONE SISMICA DEL SITO CARTOGRAFIA TEMATICA  
 37) INDAGINI GEOGNOSTICHE E SISMICHE

e dal seguente quadro tecnico economico:

IMPORTO DEI LAVORI:			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€	4 605 010,00
A.1.1	di cui costo manodopera soggetto a ribasso	€	-
A.2	Oneri per la sicurezza derivanti dal PSC non soggetti a ribasso	€	194 990,00
<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>		<b>€</b>	<b>4 800 000,00</b>
A.3	Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	€	217 136,00
A.4	Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	€	152 381,00
<b>TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3+A.4)</b>		<b>€</b>	<b>5 169 517,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	-
B.2	Spese Tecniche		
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€	15 000,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	10 000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori compreso IVA	€	168 000,00
B.2.4	Acquisizioni di aree o immobili	€	-
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali compreso IVA	€	20 470,06
B.2.6	Accantonamento	€	-
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€	350 000,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€	96 000,00
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	€	10 000,00
B.2.10	Assicurazioni personale e spese di carattere strumentale	€	-
Totale Spese Tecniche		€	669 470,06
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	€	-
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	€	-
B.5	Spese per pubblicità + IVA	€	-
B.6	IVA sui lavori	€	480 000,00
B.7	IVA e CASSA sulle voci A.3, A.4, B.2.1., B.2.2, B.2.7, B.2.9	€	201 106,17
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	800,00
B.9	Spese per rilasci visti e pareri	€	4 106,77
B.10	Acquisto di beni compreso IVA	€	-
B.11	Spese organizzative e gestionali	€	3 000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€</b>	<b>1 358 483,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>			<b>€ 6.528.000,00</b>

2) Evidenziare che dall'importo complessivo del suddetto progetto pari ad € 6.528.000,00 va detratto l'importo di € 56.743,47 impegnato con determinazione CID 63335 al n. 2382/2022 sul capitolo 04022558 per cui deve essere impegnata la differenza di € 6.471.256,53;

3) tale importo di progetto va accertato sul capitolo di entrata 40200558 nel modo seguente:

€ 1.900.000,00 sul capitolo di entrata 40200558 anno 2023;

€ 4.571.256,53 sul capitolo di entrata 40200558 anno 2024;

- 4) Proporre la seguente variazione di spesa (all'interno della medesima missione 04, programma 02, titolo 2, macroaggregato 02) mediante istituzione di un nuovo capitolo per un importo complessivo di € 1.900.000,00 (disponibili sul capitolo 4022558, anno 2023) come indicato nel prospetto che segue:

<b>Capitolo di spesa</b>	<b>Missione</b> <b>Programma</b> <b>Titolo</b> <b>Macroaggregato</b> <b>III liv. P.f.</b>	<b>Variazione in diminuzione</b>	<b>Variazione in aumento</b>
<b>4022558 collegato al capitolo E 40200558 vincolo 2023/SM217</b>	04 – 02 – 02 – 02 - 09	1.900.000,00	
<b>Nuova istituzione</b>	04 – 02 – 02 – 01 - 09		1.900.000,00

- 5) Proporre, altresì, la seguente variazione di spesa (all'interno della medesima missione 04, programma 02, titolo 2, macroaggregato 02) mediante istituzione di un nuovo capitolo per un importo complessivo di € 4.700.000,00 (disponibili sul capitolo 4022558, anno 2024, D.P. n. 117/23 “Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e dell'elenco annuale 2023”) come indicato nel prospetto che segue:

<b>Capitolo di spesa</b>	<b>Missione</b> <b>Programma</b> <b>Titolo</b> <b>Macroaggregato</b> <b>III liv. P.f.</b>	<b>Variazione in diminuzione</b>	<b>Variazione in aumento</b>
<b>4022558 collegato al capitolo E 40200558 vincolo 2024/SM217</b>	04 – 02 – 02 – 02 - 09	4.700.000,00	
<b>Nuova istituzione</b>	04 – 02 – 02 – 01 - 09		4.700.000,00

- 6) Prenotare gli impegni di spesa di € 1.900.000,00 e di € 4.571.256,53 sul capitolo di nuova istituzione, evidenziando che l'obbligazione verrà a scadere rispettivamente nel corso dell'anno 2023 e 2024;
- 7) Evidenziare che

l'**oggetto** dell'appalto è l'affidamento del progetto definitivo, del progetto esecutivo e dell'esecuzione dei lavori di ampliamento del Polo scolastico in Mercato San Severino (SA) sede dell'IIS "Publio Virgilio Marone" mediante realizzazione di un corpo aule, laboratori e palestra",

il **fine** dell'appalto è lavori di ampliamento del Polo scolastico in Mercato San Severino (SA) sede dell'IIS "Publio Virgilio Marone" mediante realizzazione di un corpo aule, laboratori e palestra,

si procederà alla **scelta del contraente** mediante appalto integrato secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, con la modalità della procedura negoziata, senza bando, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020;

l'**aggiudicazione** avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020;

il **contratto** è stipulato interamente "*a misura*" così come definito ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett.) e del Codice dei contratti e secondo quanto stabilito dall'articolo 59, comma 5-bis del Codice dei contratti, nonché dall'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;

l'importo dell'appalto è di complessivi € **5.169.517,00** così distinto:

Voce	Descrizione	Importo Voce
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	4.605.010,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	194.990,00
	<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>4.800.000,00</b>
A.3	Oneri per la progettazione definitiva soggetti a ribasso	217.136,00
A.4	Oneri per la progettazione esecutiva soggetti a ribasso	152.381,00
	<b>TOTALE IMPORTO APPALTO (A.1+A.2+A.3.1+A.3.2)</b>	<b>5.169.517,00</b>

ai sensi dell'art 3. comma oo-bis del Codice dei contratti, nonché ai sensi dell'art 61 del DPR 207/2010, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali "**OG1: Edifici civili e industriali**" e nelle categorie scorporabili **OG11: "Impianti tecnologici"** e **OS32: "Strutture in legno"**;

l'importo dei lavori di tali categorie comprensivo degli oneri per la sicurezza è indicato nella tabella di seguito riportata.

CATEGORIA		IMPORTO [€]	%	TIPOLOGIA
<b>OG1</b>	<i>Edifici civili e industriali</i>	<b>3.487.041,44</b>	<b>75,72%</b>	Prevalente
<b>OG11</b>	<i>Impianti tecnologici</i>	<b>875.418,56</b>	<b>19,01%</b>	Scorporabile, subappaltabile Obbligo di qualificazione o RTI SIOS>10%
<b>OG11</b>	<i>Strutture in legno</i>	<b>242.550,00</b>	<b>5,27%</b>	Scorporabile, subappaltabile
<b>TOTALE</b>		<b>4.605.010,00</b>	<b>100,00%</b>	

le categorie di lavorazioni omogenee di cui all'art. 43, comma 7 del D.P.R. n. 207 del 2010, come risultanti dal computo metrico estimativo sono indicati nella seguente tabella:

CATEGORIE	Importo [€] Lavori
-----------	-----------------------

OMOGENEE	(L)
<i>Opere edili e sistemazioni esterne</i>	2.078.219,01
<i>Strutture</i>	1.591.490,07
<i>Allacci di rete</i>	59.882,36
<i>Impianto elettrico e speciali</i>	417.835,62
<i>Impianto termico</i>	318.393,81
<i>Impianto ascensore</i>	36.750,00
<i>Impianto idrico-sanitario, impianto di scarico, rete antincendio</i>	102.439,13
<b>Totale lavori (L)</b>	<b>4.605.010,00</b>
<b>Totale Oneri Sicurezza (OS)</b>	<b>194.990,00</b>
<b>TOTALE (L+OS)</b>	<b>4.800.000,00</b>

- 5) Stabilire che per tutto quanto non previsto dalle Leggi 120/20 e 108/21 si farà riferimento al DLgs 36/2023, codice dei contratti;
- 6) Trasmettere il presente atto al Settore Personale e Finanze per il seguito di competenza;
- 7) Pubblicare il presente atto in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 33/2013 e all'Albo Pretorio on line.

Sono allegati alla determina i seguenti documenti digitali:

- Check list -
- Quadro Economico - conforme all'originale
- Elenco Elaborati - conforme all'originale
- Approvazione DIP, determina a contrattare per affidamento progettazione fattibilità tecnica economica lavori ampliamento polo scolastico - Mercato S.Severino sede I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione corpo aule -laboratori e palestra - Determina CID n. 63041
- Affidamento Progettazione fattibilità tecnica economica ampliamento polo scolastico Mercato S.Severino I.I.S. Marone. Costituendo RTP Arch. Nicola Palmino RUBORTONE (mandatario) + altri. CIG è 9458660D25. - Determina CID n. 63335
- DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (D.I.P.) - Ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione di un corpo aule e laboratori e di una palestra - Prot. 202200085749 del 14/10/2022
- "Ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione di un corpo aule e laboratori e di una palestra" - CUP H11B21001130001 - VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA - ECONOMICA - Prot. 202300070979 del 13/07/2023
- "Ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione di un corpo aule e laboratori e di una palestra".- decreti MI n. 62/2021, n. 217/2021 e 117/2022- finanziato con fondi PNRR: Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3. - CUP H11B21001130001 - Prot. 202300071005 del 13/07/2023
- Prot. 202300008118 del 31/01/2023 - POSTA CERTIFICATA: Ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone -Trasmissione progetto [parti da 1 a 5] - Prot. 202300008118 del 31/01/2023
- Prot. 202300008713 del 02/02/2023 - POSTA CERTIFICATA: Ampliamento del polo scolastico in Mercato S.

Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone -Trasmissione integrazioni al progetto" - Prot. 202300008713 del 02/02/2023

- Indizione della Conferenza di Servizi Preliminare per esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato -Ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione di un corpo aule e laboratori e di una palestra - Prot. 202300008994 del 03/02/2023

- Verbale di seduta del 16.02.2023 - Conferenza di Servizi Preliminare con svolgimento in forma semplificata e con modalità sincrona per esame del progetto di fattibilità tecnica ed economica riferita all'Ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione di un corpo aule e laboratori e di una palestra - Prot. 202300012682 del 16/02/2023

- Decreto Dirigenziale n. 23 del 03.03.2023 NOMINA RUP e Costituzione dell'Ufficio tecnico per la verifica della progettazione - Ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione di un corpo aule e laboratori e di una palestra CUP H11B21001130001 - Prot. 202300017095 del 03/03/2023

- Progetto di fattibilità tecnico-economica - Ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione di un corpo aule e laboratori e di una palestra finanziato con fondi del PNRR Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 - CUP H11B21001130001- richiesta aggiornamento documentazione di stima economica - Prot. 202300023887 del 27/03/2023

- Prot. 202300042965 del 13/04/2023 - POSTA CERTIFICATA: Fwd: POSTA CERTIFICATA:

Re:Prot\_202300023887: Progetto di fattibilità tecnico-economica - Ampliamento del polo scolastico in Mercato S. Severino (SA) sede dell'I.I.S. Publio Virgilio Marone mediante realizzazione di un corpo aule e laboratori e di una palestra finanziato con fondi del PNRR Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 - CUP H11B21001130001- richiesta aggiornamento documentazione di stima economica - Prot. 202300042965 del 13/04/2023

Obblighi di pubblicazione L.190/2012 e D.Lgs 33/2013 – Amministrazione trasparente Tipologia: Lavori, servizi o forniture (AVCP) CIG: 98487147E5 - Fase: Prenotazione di impegno - CUP: H11B21001130001 AVCP - Procedura: 04-PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE
--

L'Istruttore

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il Responsabile contabile

Il Funzionario contabile

Il Dirigente



## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio Telematico della Provincia di Salerno in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Salerno, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

\_\_\_\_\_